



Ayuntamiento de la  
Villa de Ajalvir

Servicios Técnicos

## INSTANCIA DE SOLICITUD DE OBRA MAYOR

EXCELENTISIMO SEÑOR ALCALDE PRESIDENTE:

El que suscribe, cuyos datos personales consigna, SOLICITA de V. E. que previos los trámites e informes pertinentes, y con sujeción a las normas establecidas en el municipio, le sea concedida la correspondiente licencia para realizar las obras que se describen.

Firma del solicitante:

Ajalvir, a            de            de

### SOLICITANTE:

Nombre/Razón social:		
Apellidos:		
Domicilio:		
Municipio:		Provincia:
N.I.F./C.I.F.:	C. Postal:	Teléfono:

### REPRESENTANTE:

Nombre:		
Apellidos:		
Domicilio:		
Municipio:		Provincia:
C.I.F.:	C. Postal:	Teléfono:

### SOLICITA LICENCIA PARA:

Obras:	<input type="checkbox"/> Nueva planta	<input type="checkbox"/> Ampliación	<input type="checkbox"/> Reforma	<input type="checkbox"/> Demolición
Situación de la obra:				
Descripción de las obras a ejecutar:				
Duración estimada de las obras:				
Presupuesto de ejecución material:				

A los efectos de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, el Ayuntamiento de Ajalvir informa que los datos obtenidos a través del presente formulario se incorporarán a un fichero automatizado de datos de carácter personal creado con los datos obtenidos. Dicho fichero está registrado en el Registro General de Protección de Datos. El Interesado acepta expresamente la inclusión de los datos recabados mediante la cumplimentación del formulario en el fichero automatizado de datos de carácter personal referido en el apartado primero. El Usuario podrá ejercitar, respecto de los datos recabados en la forma prevista en el apartado anterior, los derechos reconocidos en la Ley Orgánica 15/1999, y en particular los derechos de acceso, rectificación o cancelación de datos y oposición, si resultase pertinente, así como el de revocación del consentimiento para la cesión de sus datos. Los derechos referidos en el párrafo anterior podrán ser ejercitados por el Interesado, mediante solicitud escrita y firmada dirigida a la siguiente dirección: AYUNTAMIENTO DE AJALVIR, Plaza de la Villa 1, 28864 Ajalvir - Madrid. El Ayuntamiento de Ajalvir se compromete, en la utilización de los datos incluidos en el fichero, a respetar su confidencialidad y a utilizarlos de acuerdo con la finalidad del fichero, así como a dar cumplimiento a su obligación de guardarlos y a adoptar todas las medidas para evitar la alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de Medidas de Seguridad de los ficheros automatizados que contengan datos de carácter personal, aprobado por REAL Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre.



## HOJA DE CARACTERÍSTICAS

### 1.- LOCALIZACIÓN DE LA OBRA.

Dirección:	
------------	--

### 2.- RÉGIMEN URBANÍSTICO.

Figura de planeamiento:	
Ordenanza:	
Uso:	

### 3.- DATOS DE LA EDIFICACIÓN.

Superficie de parcela:	m <sup>2</sup>	Edificio entre medianerías:	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Frente de parcela:	m.		
Tipo de obra:	<input type="checkbox"/> Nueva planta	<input type="checkbox"/> Ampliación	<input type="checkbox"/> Reforma <input type="checkbox"/> Demolición
Uso característico:			

	Superficie construida (m <sup>2</sup> )	Uso	Nº viviendas- local- naves
Planta sótano:			
Planta primera:			
Planta segunda:			
<b>Total bajo rasante:</b>			
<b>Total sobre rasante:</b>			

	Según proyecto	Según Normativa
Nº de plantas:		
Altura de cornisa:		
Volumen: (en Industria)		
Retranqueo al frente:		
Retranqueo lateral:		
Retranqueo al fondo:		
Ocupación de parcela:		

Nº de viviendas:	
Nº de locales:	
Nº naves:	
Nº de plazas de aparc.:	
Otros:	

### 4.- DATOS DEL TÉCNICO AUTOR DEL PROYECTO

<input type="checkbox"/> Arquitecto Superior <input type="checkbox"/> Arquitecto Técnico	Nombre:
Número Colegiado:	Teléfonos:



Ayuntamiento de la  
Villa de Ajalvir

*Servicios Técnicos*

## **INFORMACIÓN GENERAL PARA LA SOLICITUD DE LICENCIAS DE OBRA MAYOR**

Licencia de Obras de: **Nueva Planta, Ampliación, Reforma, Demolición.**

### **I. Documentación:**

1. Solicitud en impreso normalizado, debidamente cumplimentado, especificando el tipo de obra a realizar.
2. Tres ejemplares del Proyecto, redactado por Técnico competente, visado por el Colegio profesional correspondiente.
3. Hojas de Dirección facultativa de Arquitecto y Arquitecto técnico ó Aparejador, visadas.
4. Certificado de Viabilidad Geométrica.
5. Cuestionario de Estadística de edificación y vivienda del Ministerio de Fomento debidamente cumplimentado.
6. Hoja de Características del Ayuntamiento debidamente cumplimentada.
7. Estudio Básico de Seguridad y Salud, o Estudio de Seguridad y Salud.
8. Estudio Geotécnico.
9. Justificante de Proyecto Técnico de Infraestructura Común de Telecomunicaciones. (Para obras con División Horizontal)

### **II. Presentación de solicitudes**

En el Registro del Ayuntamiento: Lunes a Viernes, de 9:00 a 14:00 h.

### **III. Licencia de actividades:**

Si la edificación para la que se solicita licencia de obra tiene prevista la implantación de usos y actividades (garajes, piscinas, locales y actividades en general) es necesario, además, solicitar Licencia de Actividades.

A los efectos de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, el Ayuntamiento de Ajalvir informa que los datos obtenidos a través del presente formulario se incorporarán a un fichero automatizado de datos de carácter personal creado con los datos obtenidos. Dicho fichero está registrado en el Registro General de Protección de Datos. El Interesado acepta expresamente la inclusión de los datos recabados mediante la cumplimentación del formulario en el fichero automatizado de datos de carácter personal referido en el apartado primero. El Usuario podrá ejercitar, respecto de los datos recabados en la forma prevista en el apartado anterior, los derechos reconocidos en la Ley Orgánica 15/1999, y en particular los derechos de acceso, rectificación o cancelación de datos y oposición, si resultase pertinente, así como el de revocación del consentimiento para la cesión de sus datos. Los derechos referidos en el párrafo anterior podrán ser ejercitados por el Interesado, mediante solicitud escrita y firmada dirigida a la siguiente dirección: AYUNTAMIENTO DE AJALVIR, Plaza de la Villa 1, 28864 Ajalvir - Madrid. El Ayuntamiento de Ajalvir se compromete, en la utilización de los datos incluidos en el fichero, a respetar su confidencialidad y a utilizarlos de acuerdo con la finalidad del fichero, así como a dar cumplimiento a su obligación de guardarlos y a adoptar todas las medidas para evitar la alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de Medidas de Seguridad de los ficheros automatizados que contengan datos de carácter personal, aprobado por REAL Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre.